



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ  
Stanje na dan: 15.10.2020. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325724, LUČANE

Broj ZK uloška: 656

Broj zadnjeg dnevnika: Z-778/2018

Aktivne plombe: Z-30551/2019, Z-18868/2020

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	268/28	ŠUMA			3652	
2.	268/29	PAŠNJAK				
3.	268/52	NEPLODNO			4955	
4.	380/2	GORA				
5.	380/6	NEPLODNO				
6.	380/12	NEPLODNO			1027	
7.	382	GORA				
		UKUPNO:			9634	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>KONSTRUKTOR-INŽENJERING D.D. ZA GRADITELJSTVO, SPLIT,</b>		
6.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-283/13  Na temelju Rješenja od 28. siječnja 2013. godine, FINA Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće : HR01, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad KONSTRUKTOR-INŽENJERING D. D., Split, Svačićeva 4, na nekretninama upisanim u Z.U. 1767 K.O. Sinj, Z.U. 1408,1581,1529,1646 K.O. Turjaci, Z.U. 1864 K.O. Košute i Z.U. 624,656 K.O. Lučane,	ZABILJEŽBA
8.1	Zaprimljeno 27.08.2014. broj Z-1200/14  Zabilježuje se odbijanje rješenja o ovrsi br. OVR. 212/14 od 28. srpnja 2014. godine, Općinskog suda u Sinju, u Z.U. 624,656 K.O. Lučane, Z.U. 1767 K.O. Sinj, Z.U. 1864 K.O. Košute, Z.U. 1529, 1408,1581 K.O. Turjaci.	ZABILJEŽBA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	Prik. 28. prosinca 2004.g. Z.1570/04  Na temelju ugovora o okvirnom zaduženju i osiguranju zasnivanjem založnog prava - simultane hipoteke na nekretninama od 28. prosinca 2004.g., solemniziranog od strane Javnog bilježnika Ivana Bradarića iz Splita, pod brojem OU.296/04, uknjiženo je pravo zaloge na teret 1 zkt, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.500.000,00 € u kunskoj protuvrijednosti, uz ugovorene kamate nadnade i ostale troškove, na rok od 5 godina, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMARKISCHE BANK D.D, RIJEKA</b>	1.500.000,00 EUR	
<b>2.</b>			
2.1	Zaprimljeno 01.02.2012. broj Z-239/12  Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES- 42/12-1 od . 31. siječnja 2012. godine , potvrđenog pod OV- 823/12 dana 31. siječnja 2012. godine od strane Javnog bilježnika Ilije Šarić iz Splita , uknjiženo je pravo zaloge na teret č.zem 268/28,268/29,268/52,380/2,380/6,380/12,  382 - 1. zkt. Z.U. 656 K.O. Lučane , vlasništvo Konstruktor -inženjering d.d. Split, OIB. 81356391287 , radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 2.000.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju banke na dan plaćanja uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate kao i bilo koje druge tražbine koje banka može imati prema dužniku , po bilo kojoj osnovi / ugovornoj ili izvanugovornoj/ iz poslovnog odnosa s dužnikom te provizije , naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode ,kao/ SPOREDNI ULOŽAK/ za korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA,JADRANSKI TRG 3A</b>	2.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	zabilježuje se da je kao GLAVNI ULOŽAK određen Z.U. 1408 K.O. TURJACI		ZABILJEŽBA
<b>3.</b>			
3.1	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2561/12  Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrsi broj Ovr - 162/12 od 18.svibnja 2012.godine, Općinskog suda u Sinju, uknjižuje se pravo zaloge na teret, č.zem. 268/28, 268/29, 268/52, 380/2, 380/6, 380/12 i 382 - Z.U. 656 K.O. Lučane, vlasništvo protivnika osiguranja, KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 998.759,32 kn. sa zakonskom kamatom i svim ostalim nuzgredicama, u korist : <b>CEMEX BETON D.O.O., OIB: 28710813125, K.SUĆURAC,CESTA DR.FRANJE TUĐMANA BB</b>	998.759,32 KN	
3.2	Zaprimljeno 26.11.2012. broj Z-2561/12  Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
<b>4.</b>			
4.1	Zaprimljeno 09.06.2016.g. pod brojem Z-11448/2016  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, kojim se traži uknjižba prisilnog prava zaloge temeljem Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3444/16 od 07. lipnja 2016. godine, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom na nekretninama u vlasništvu KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d., Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, kao protivnika osiguranja.		ZABILJEŽBA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 05.05.2017.g. pod brojem Z-16363/2017		na 4.1
	<p>ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, izjavljenog od strane REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, protiv Rješenja pod posl. br. Z-11448/16 od 05. travnja 2017. godine, ovog suda, radi odbijenog prijedloga za upisa prisilnog prava zalog na nekretninama označenim č. zem. 1466 upisane u Z.U. 1767 K.O. Sinj, č. zem. 1731/80, 1731/81 upisane u Z.U. 1408, č. zem. 1731/74 upisane u Z.U. 1529, č. zem. 1731/79, 1731/84 upisane u Z.U. 1581, č. zem. 182, 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 183/5, 184/1, 184/2, 185/2, 186, 187, 188, 189/1, 189/2, 189/3, 190, 191/1, 191/2, 192/1, 192/2, 192/3, 193/1, 193/2, 193/3, 194/1, 194/2, 194/3, 194/5, 194/6, 194/7, 194/8, 194/9, 196/1, 196/2, 196/4, 196/5, 196/6, 196/7, 198/1, 198/2, 199, 200/1, 200/2, 201/1, 201/2, 202/1, 202/2, 207/1, 207/2, 207/4, 211, 212/1, 212/2, 213/1, 213/2, 213/3, 214/1, 214/2, 215, 216/1, 216/2, 217/1, 217/2, 218/1, 218/2, 1731/73, č. zgr. 443/1 upisane u Z.U. 1646, sve K.O. Turjaci, č. zem. 784/1, 784/2, 875/1, 785/2, 786/1, 786/2, 786/3, 786/4, 919/2, 919/3, 1014/2, 1015/1, 1015/3, 1017, 1018, 1019/3, 1019/4, 1019/6, 1019/7, 1020/2, 1020/4, 1020/5, 1020/6, 1021/3, 1021/4, 1022/3, 1022/4, 1022/5, 1022/6, 1022/7, 1022/8, 1022/9, 1023/2, 1023/3, 1023/5, 1023/6, 1023/7, 1023/8 upisane u Z.U. 1864, sve K.O. Košute, č. zem. 380/1 upisane u Z.U. 624, č. zem. 268/28, 268/29, 268/52, 380/2, 380/6, 380/12, 382 upisane u Z.U. 656, sve K.O. Lučane.</p>		
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.02.2017.g. pod brojem Z-5957/2017		
	<p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE – Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Sinju, Građansko-upravni odjel, OIB: 52634238587, kojim se traži uknjižba prisilnog prava zalog temeljem Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-3444/16 od 07. lipnja 2016. godine, Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom na nekretninama u vlasništvu KONSTRUKTOR INŽENJERING d.d., Split, Svačićeva 4, OIB: 81356391287, kao protivnika osiguranja.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.10.2020.